

Information om moderniseringen av föreningens hissar

Föreningens hissar har nu nått den ålder då reservdelar inte längre finns att få tag i. Ett stopp i en hiss kan därför leda till ett dyrt och mycket långt stopp.

Då hissarnas säkerhet och funktion är av största vikt har styrelsen beslutat att genomföra en upprustning av hissarna för att modernisera, öka säkerheten och säkerställa underhållet på dem.

Moderniseringen av hissarna kommer att utföras av ITK AB. På deras hemsida <http://www.itk.se> kan du läsa mer om företaget.

Aktuellt regelverk för hissar

Vid en hissmodernisering ska hissens funktioner för tillgänglighet och säkerhet utökas. Några av dessa funktioner som vi nu kommer att få är:

- Tydliga och tillgänglighetsanpassade knappar
- Tillgänglighetsanpassad våningsinformation
- Automatöppnande dörrar med innerdörrar för skydd mot klämolyckor
- Nödtelefon med direktkontakt med larmcentralen

I övrigt kommer helt nya hissorgar och alla viktiga delar som motor, lina, bromsar och elektronik för styrning att bytas.

Omfattningen på moderniseringen gör att arbetet med varje hiss beräknas att ta ca 5 veckor per hiss. Under dessa veckor kommer hissen att vara helt avstängd och kommer inte att vara tillgänglig.

Tidplan för hissmoderniseringen

Moderniseringen av hissarna kommer att påbörjas i mars under vecka 10 med följande preliminära tidplan.

- Karlbergsvägen 74: vecka 10-14
- Karlbergsvägen 76: vecka 15-19

Detta är en preliminär tidplan och slutgiltig tidplan kommer att anslås i respektive hus.

Inför och under arbetet med moderniseringen

Den tid arbetet pågår kommer det att vara en del buller och trapporna är det enda alternativ för att komma ner och upp. Några av de saker vi alla behöver göra är:

- Som grannar kan vi samarbeta och hjälpa varandra
- Informera och ta hjälp av anhöriga och vänner
- Utnyttja mataffärers möjligheter till hemkörning
- Informera hemtjänst och andra servicefunktioner som hushållet utnyttjar

- Anpassa, och vid behov och möjlighet, flytta bokade tider, exempelvis läkartider och flytt dagar
- Ställa barnvagnar i de barnvagnsrum som finns i entréerna. Förrådsnyckeln är den som gäller dit.

Kontaktpersoner

Varje hus har en representant från styrelsen som är tillgänglig för frågor eller funderingar.

För 74:an, Jan Kowalski, 070-346 24 41, jk@kowan.com

För 76:an, Patrik Kaneteg, 070-537 29 32, patrik.kaneteg@gmail.com

Kontaktperson på ITK är Per Bergmark (Arbetsledare) 08-564 350 00 alt 070-849 50 14 samt Tommy Kellner (Säljare hissmodernisering, nya hissar) 070-849 50 27

Hissjour

Hissjouren kommer efter moderniseringen att som idag skötas av ITK.

Mer information

I anknytning till den aviserade extrastämman tisdag den 23 januari kommer mer information och du kommer också att kunna ställa frågor.

I samband med att arbetet börjar och även löpande under arbetets gång kommer mer information och tidplaner att finnas både i trapphusen och på föreningens hemsida www.karlbergsvagen7476.se

Med vänliga hälsningar

Styrelsen för Brf Valvet

gm Patrik Kaneteg, ordförande