

PROTOKOLL

ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA FÖR 2009

med medlemmarna i Bostadsrättsföreningen Valvet, 22 april 2010

Plats: Möteslokalen Karlbergsvägen 76

Närvarande: Enligt avprickad medlemsförteckning inklusive styrelseledamöterna Olof Pettersson Herold, Patrik Kaneteg, Kristian Ringenson, Sofie Quant samt styrelsesuppleant Carina Thübeck Åberg

Delges: Samtliga medlemmar

§1. Stämmans öppnande

Olof Pettersson Herold hälsar alla välkomna och förklarar stämman öppnad.

§2. Godkännande av dagordning

Stämman godkänner dagordningen.

§3. Val av stämмоordförande

Stämman väljer Olof Pettersson Herold till mötesordförande.

§4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

Mötesordföranden utser Patrik Kaneteg till protokollförare.

§5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Chris Eriksson och Milles Lindgren väljs att, jämte ordföranden, justera dagens protokoll samt vara rösträknare på stämman.

§6. Fråga om stämman blivit i stadgeenligt ordning utlyst

Förklaras att kallelse till stämman skett i behörig ordning

§7. Fastställande av röstlängd

Genom avprickning upprättas förteckning över närvarande medlemmar och representerade bostadsrätter. Förteckningen godkänns att gälla som röstlängd för stämman. 17 bostadsrätter är representerade.

§8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsens årsredovisning för föreningens verksamhet 2009 föredras och det beslutas att den kan läggas till handlingarna.

§9. Föredragning av revisorernas berättelse

Revisionsberättelsen för år 2009 föredras och läggs utan erinringar till handlingarna.

§10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställer resultat- och balansräkningen.

§11. Beslut om resultatdisposition

Stämman godkänner resultatdispositionen att föras över i ny räkning för 2010.

§12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet.

§13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Olof Pettersson Herold föreslår att förslag till arvoden för nästkommande verksamhetsår skall utgå till styrelsen och den av föreningen valde revisorn enligt följande: Styrelsens arvode föreslås vara densamma som för föregående verksamhetsår och utgå med totalt 44 000kr (motsvarande 1 000 kr / lägenhet) exklusive sociala avgifter. Styrelsen föreslås disponera över fördelningen av arvodet inom styrelsen. Arvode till revisor föreslås ske enligt bok och räkning.

Stämman bifaller förslagen.

§14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman godkänner valberedningens förslag på styrelseledamöter och suppleanter enligt följande:

Ordinarie ledamöter: Omval på 1år av Olof Pettersson Herold, Patrik Kaneteg, Sofie Quant och Kristian Ringenson. Nyval av Jenny Berntsson på 1 år.

Suppleanter: Nyval på 1år av Chris Eriksson och Mona Lisa Nordin.

§15. Val av revisor och revisorssuppleanter

Stämman godkänner valberedningens förslag på revisor och revisorssuppleant enligt följande:

Revisor: Omval på 1år av Per Engzell, KPMG

Revisorssuppleant: Omval på 1år av KPMG (bolagsval)

§16. Val av valberedning

Anna Frenning (omval) och Carina Thübeck Åberg (nyval) väljs till valberedning intill nästa årsstämma.

§17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Motion 1 (Åke Modée, lägenhet nr 1504-16)

Styrelsen får i uppdrag att värdera de ekonomiska fördelarna med gemensam elnät - leverans, som sedan betalas av lägenhetsinnehavare alltefter förbrukning.

Styrelsens svar: Ett för fastigheten gemensamt avtal medför att avläsning av medlemmarnas förbrukning och debitering sköts av föreningen. Ett sådant avtal måste vidare vänta tills en tidpunkt då samtliga medlemmars nuvarande avtal löper ut. Styrelsen bedömer inte att den ekonomiska vinsten uppväger den administrativa bördan och föreslår att motionen avslås.

Stämman beslutar att motionen skall gälla enligt styrelsens svar.

Motion 2 (Åke Modée, lägenhet nr 1504-16)

Styrelsen får i uppdrag att värdera möjligheterna till ett gemensamt billigt (internet)-nät, som också kan användas för exempelvis till tvättstugotider.

Styrelsens svar: Styrelsen föreslår att stämman ger styrelsen i uppdrag att se över möjligheterna till gemensamt internet-nät i enlighet med motionen.

Stämman beslutar att motionen skall gälla enligt styrelsens svar.

Motion 3 (Åke Modée, lägenhet nr 1504-16)

Den outhyrda lägenheten, som stått outhyrd i mer än ett år, föreslås kunna hyras av lägenhetsinnehavarna om inte bättre förslag.

Styrelsens svar: Styrelsen vill informera om att möjligheten för medlemmar att hyra lokalen finns redan idag. Styrelsen har under verksamhetsåret 2009 utrett olika alternativ för annan uthyrning av lokalen. Styrelsens långsiktiga plan är att lokalen skall byggas om och upplåtas som bostadsrätt. Styrelsen anser därmed motionen besvarad.

Stämman beslutar att hyresvillkor för uthyrning till medlemmar kompletteras med regler för uthyrning för övernattnig.

§18. Stämmans avslutande

Ordföranden förklarar stämman avslutad.

Vid protokollet



Patrik Kaneteg

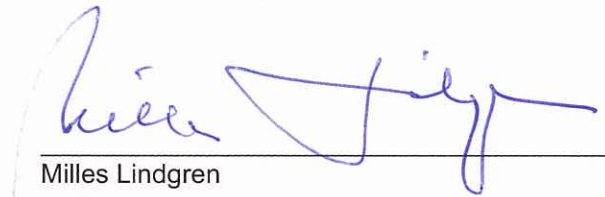
Justeras



Olof Pettersson Herold (mötesordförande)



Chris Eriksson



Milles Lindgren

NÄRVAROLISTA

ÅRSMÖTE torsdag 2010-04-22 kl 19.00 Lokalen Karlbergsvägen 76

Lgh	Namn	Adress	Tr	Boendeform	Närvaro	Röstberättigad	Fullmakt
1	Christer Eriksson Chris Eriksson	Karlbergsvägen 74	2	BR	X X	X	
2	Rosita Lindskog Gunnar Lindvall	Karlbergsvägen 74	2	BR			
3	Peter Berglund	Karlbergsvägen 74	2	BR			
4	Olof Pettersson Herold Susanne Herold	Karlbergsvägen 74	2	BR	X	X	
5	Carina Thübeck-Åberg	Karlbergsvägen 74	3	BR	X	X	
6	Arne Lind	Karlbergsvägen 74	3	BR	X	X	
7	Mona Lisa Nordin	Karlbergsvägen 74	3	BR	X	X	
8	Börje Boltensål Christina Hellgren	Karlbergsvägen 74	3	BR			
9	Robert Wuolle Esther Garcia Wuolle	Karlbergsvägen 74	4	BR			
10	Zuthu Cokduru	Karlbergsvägen 74	4	BR			
11	Bengt Davidsson	Karlbergsvägen 74	4	BR			
12	Paul Quant Sofie Quant	Karlbergsvägen 74	4	BR	X	X	
13	Kaj Engelhart Christina Sundström	Karlbergsvägen 74	5	BR			
14	Brita Cronborn	Karlbergsvägen 74	5	BR			
15	Stig Rylander	Karlbergsvägen 74	5	BR	X	X	
16	Åke Modeé Tone Rasting	Karlbergsvägen 74	5	BR	X	X	
17	Katarina Hamnström	Karlbergsvägen 74	6	BR			

NÄRVAROLISTA

ÅRSMÖTE torsdag 2010-04-22 kl 19.00 Lokalen Karlbergsvägen 76

Lgh	Namn	Adress	Tr	Boendeform	Närvaro	Röstberättigad	Fullmakt
18	Berit Näslund	Karlbergsvägen 74	6	BR			
19	Maria Cortinez Fernando Cortinez	Karlbergsvägen 74	6	BR			
20	Irma Rombén Birger Rombén	Karlbergsvägen 74	6	BR	X	X	
21	Madeleine Wahlström Marcus Wahlström	Karlbergsvägen 74	7	BR	X	X	
22	Henny Persson	Karlbergsvägen 74	7	BR			
23	Christina Jönsson	Karlbergsvägen 74	7	BR			
24	Torulf Lindell Kerstin Lindell	Karlbergsvägen 74	7	BR	X	X	
27	Per Löfgren Maria Mårtensson	Karlbergsvägen 76	1	BR			
28	Anni-Britt Mattsson	Karlbergsvägen 76	1	Hyresrätt			
29	Susanne Johansson	Karlbergsvägen 76	1	BR			
30	Pär Mellqvist	Karlbergsvägen 76	1	BR			
31	Patrik Kaneteg Therese Kaneteg	Karlbergsvägen 76	2	BR	X X	X	
32	Sirkka Kalpio	Karlbergsvägen 76	2	BR			
33	Marie-Louise Ejderfjäll	Karlbergsvägen 76	2	BR	X	X	
34	Tomas Fransson Deidre Smith	Karlbergsvägen 76	2	BR			
35	Milles Lindgren Ewa Flis	Karlbergsvägen 76	3	BR	X X	X	
36	Berndt Segerström Stigbjörn Segerström	Karlbergsvägen 76	3	BR			
37	Emine Soukkan	Karlbergsvägen 76	3	Hyresrätt			

NÄRVAROLISTA

ÅRSMÖTE torsdag 2010-04-22 kl 19.00 Lokalen Karlbergsvägen 76

Lgh	Namn	Adress	Tr	Boendeform	Närvaro	Röstberättigad	Fullmakt
38	Kristian Ringenson Anna Frenning	Karlbergsvägen 76	3	BR	X X	X	
39	Svante Jacobsen Tatjana Jacobsen	Karlbergsvägen 76	4	BR			
40	Fredrik O'Konor Hilton Karin Werner	Karlbergsvägen 76	4	BR			
41	Lena Jahnberg	Karlbergsvägen 76	4	BR	X	X	
42	Lars-Olof Kritz Annika Kritz	Karlbergsvägen 76	4	BR			
43	Charlotte Wahlund	Karlbergsvägen 76	5	BR			
44	Ulla Murman	Karlbergsvägen 76	5	BR	X	X	
45	Felice Hapetzeder Jenny Berntsson	Karlbergsvägen 76	5	BR			
46	Christina Magnusson	Karlbergsvägen 76	5	BR			

0

17

0