

## PROTOKOLL

### ORDINARIE FÖRENINGSSTÄMMA 2019-05-23

för medlemmar i Brf Valvet i Stockholm (org.nr. 769604-1701)

Plats: Karlbergs skola, Norrbackagatan 31-33.

Närvarande: Enligt avprickad medlemsförteckning

Delges: Samtliga medlemmar.

#### 0. Stämmans öppnande

Patrik Kaneteg hälsar alla välkomna och förklarar stämman öppnad.

#### 1. Val av stämмоordförande

Stämman väljer Jan Kowalski till stämмоordförande.

#### 2. Anmälan av ordförandes val av protokollförare

Ordföranden utser Daniel Setterwall till protokollförare.

#### 3. Godkännande av röstlängd

Genom avprickning upprättas förteckning över närvarande medlemmar och representerade bostadsrätter (bilaga). Förteckningen godkänns att gälla som röstlängd för stämman. 26 bostadsrätter är representerade, varav två genom fullmakt.

#### 4. Fastställande av dagordning

Stämman godkänner den utsända dagordningen.

#### 5. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet tillika rösträknare

Mandus Frykman och Marcus Wahlström väljs att, jämte ordföranden, justera dagens protokoll och vara rösträknare.

#### 6. Fråga om kallelse behörigen skett enligt stadgarna

Stämman beslutar att kallelse till stämman skett enligt stadgarna.

#### 7. Styrelsens årsredovisning

Styrelsen redogör för årsredovisning för 2018 och stämman beslutar att den läggs till handlingarna.

#### 8. Föredragning av revisorernas berättelse

Jan Kowalski redogör för revisionsberättelsen för 2018 och stämman beslutar att den läggs till handlingarna.

#### 9. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställer resultat- och balansräkning enligt styrelsens förslag.

#### 10. Beslut om resultatdisposition enligt den fastställda balansräkningen

Stämman beslutar om resultatdisposition enligt den föreslagna balansräkningen

**11. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet.

**12. Beslut om arvoden för styrelsens medlemmar och revisorer för nästkommande verksamhetsår (2019)**

Stämman beslutade att arvodet för styrelsen ska uppgå till 1 250 kronor per lägenhet, det vill säga samma arvode som föregående år. Beslutet togs efter omröstning, där de två föreslagna alternativen var 1250 kr och 1400 kr.

**13. Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Stämman bifaller valberedningens förslag enligt följande:

**Ordinarie ledamöter:** Patrik Kaneteg (2 år), Jan Kowalski (2 år), Kristian Ringenson (1 år) och Tomas Isby (1 år).

**Suppleanter:** Chris Ericsson (1 år)

Samtliga valda ledamöter och suppleant är omval.

**14. Val av revisor och revisorssuppleant**

Stämman beslutar om revisor och revisorssuppleant enligt följande:

**Revisor:** Per Engzell, Engzells Revisionsbyrå AB.

**Revisorssuppleant:** Per Engzell, Engzells Revisionsbyrå AB (bolagsval).

**15. Val av valberedning**

Stämman väljer Mandus Frykman (omval) och Björn Rosenlund (omval) till valberedning fram till nästa årsstämma.

**16. Motioner**

Inkomna motioner går igenom och varje motionär ges tillfälle att föredra sin motion. Motionerna i sin helhet återfinns i dokumentet för föreningens årsredovisning. Stämman beslutar kring respektive motion enligt nedan.

- Motion 1 – trivselregler och andrahandsuthyrning.  
Styrelsen ska säkerställa att tydligare info ges på hemsidan om andrahandsuthyrning. Vidare ska information ges om antalet lägenheter och vilka lägenheter som har beviljats andrahandsuthyrning
- Motion 2 – självtändande lampor.  
Styrelsen ska arbeta med frågan och därmed är motionen som besvarad. Det framkom önskemål om längre tidsintervall på lamporna.
- Motion 3 och 4 – solceller.  
Styrelsen ska utreda frågan. Medlemmar uppmuntras att anmäla intresse vid intresse för att vara med och arbeta med frågan.
- Motion 5 – högljutt dagis.  
Styrelsen ska ha en regelbunden dialog med förskolan kring högt skrikande barn och spelande av musik.

- Motion 6 – parkering av cyklar och vagnar vid dagiset  
Styrelsen ska undersöka frågan
- Motion 7 – annan ingång för dagis  
Motionen avslås.
- Motion 8 – postfack  
Motionen avslås.
- Motion 9 – stenlägg rabatt  
Motionen bifalles
- Motion 10 – hundrastningsfri gräsplätt  
Motionen avslås.
- Motion 11 – effektivisera utrymmet i cykelrummen  
Motionen bifalles.
- Motion 12 – börja med matavfallssortering  
Styrelsen ska ta fram förslag till nästa årsstämma kring hantering av matavfall.  
Medlemmar uppmanas att anmäla intresse för att engagera sig i denna fråga.
- Motion 13 – inköp av dörmatta  
Motionären Rosita Lindskog ges möjlighet att prova detta under kommande år i 74:an.
- Motion 14 – otillfredställande städning i trapphuset i 74.  
Städning ska utökas
- Motion 15 – skylt till förskolegrind  
Motionen bifalles
- Motion 16 – pool, bastu med mera  
Motionen avslås
- Motion 17 – utbyte av portarna  
Motionen avslås  
Det noteras att det finns intresse hos en del medlemmar för att få snyggare portar. Intresserade medlemmar uppmanas att komma med konkreta förslag för att eventuellt kunna ta frågan vidare längre fram.
- Motion 18 – källardörren i 74  
Detta kommer att åtgärdas i samband med fönsterrenoveringen. Motionen ses därmed som besvarad.
- Motion 19 – tomträttsavgälden och eventuellt köp av marken

Styrelsen ska bevaka frågan och samla in de åsikter som finns hos medlemmarna kring frågan.

- Motion 20 – träningslokal  
Finns inget tillgängligt utrymme för detta för stunden. Motionen ses som besvarad.
- Motion 21 – alternativ användning av lokalerna för förskolan  
Motionen avslås.
- Motion 22 – om andrahandsuthyrning – behandlades tillsammans med motion 1.

17. Övriga frågor

Inga övriga frågor

18. Avslutning

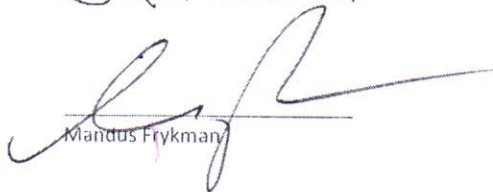

Ordföranden förklarar stämman avslutad.

Vid protokollet



Daniel Setterwall

Justeras

  
Jan Kowalski (mötesordförande)  
Mandus Frykman  
Marcus Wahlström



## Röstlängd för föreningsstämma

Brf Valvet i Stockholm

Datum: 2019-05-23

N Närvarande medlem

R Röstande medlem

F Fullmakt

Objekt	Namn	N	R	F	Fullmakt för lgh nr
1	Ericsson Chris	X	X		
1	Ericsson Christer				
2	Lindskog Rosita	X	X		
2	Lindvall Gunnar	X			
3	Arbring Kerstin				
3	Arbring Reibert				
4	Rosenlund Björn	X	X		
5	Vesterlund Eva				
5	Vesterlund Mattias	X	X		
6	Lind Arne	X	X		
7	Friman Stefan				
8	Boltenstål Börje				
8	Hellgren Christina				
9	Wuolle Esther				
9	Wuolle Robert	X	X		
10	Cokduru Züthü				
11	Davidsson Bengt				
12	Quant Paul	X			
12	Quant Sofie	X	X		16
13	Engelhart Kaj	X	X		
13	Sundström Christina	X			
14	Ramirez Dinara				
15	Okuma Kiwako	X	X		
16	Modeé Åke			X	
16	Rasting Tone				
17	Dössing Åsa				
17	Wetterberg Tobias				
18	Näslund Berit	X	X		
19	Cortinez Ariztia Maria				
20	Rombén Birger				
20	Rombén Irma				
21	Wahlström Madeleine				
21	Wahlström Marcus	X	X		
22	Kowalski Jan	X	X		
23	von Randow Sven				
24	Lindell Kerstin	X	X		
27	Helander Isby Annika				
27	Isby Tomas	X	X		

24+2

28	Almroth Lilian				
29	Johansson Sussane				
30	Mellqvist Pär				
31	Kaneteg Patrik	X	X		
31	Kaneteg Therese				
32	Kalpio Sirkka				
32	Markling Mats				
33	Almqvist Jennifer				
33	Brindelid Sebastian				
34	Fransson Tomas				
34	Smith Deidre	X	X		
35	Frykman Lisa				
35	Frykman Mandus	X	X		
36	Hansi Eleonora				
36	Sundin Martin				
37	Arvidsson Nisse	X	X		
37	<del>Troczynska</del> Daria <i>Arvidsson</i>	X			
38	Frenning Anna				
38	Ringenson Kristian	X	X		
39	Jacobsen Svante				
39	Jacobsen Tatjana				
40	Gerleman Jan				
40	Gerleman Maria				
41	Rhegalle Sanna				
42	Carlbark Anders	X	X		
42	Knape Carlbark Hanna				
43	Cifuentes Marcela				
43	Setterwall Daniel	X	X		
44	Murman Ulla				
45	Balzereit Alexander				
45	Forssell Josefin				
46	Magnusson Kristina	X	X		
46	Persson Bo				
47	Huber Katrin				
47	Hägglom Hannes			X	
48	Jiang Kevin	X	X		
48	Yang Rui				
49	Leifby Marcus	X	X		47
49	Lindkvist Lina				