

Information till medlemmarna i BRF Valvet

Hej alla medlemmar i Brf Valvet.

Detta informationsbrev är det första för året från styrelsen och vi vill gärna med detta hälsa våren tillbaka och att ni alla är välkomna till årets årsmöte 1:a juni.

Andra saker vi vill belysa är följande:

Ventilationsreivering och OVK-åtgärder medlemmar

Åtgärderna som presenterades på extrastämman i februari 2021 genomfördes enligt det av stämman antagna förslaget.

Arbetet startade efter sommaren och blev helt klart i början av 2022.

Avfallshantering

Under året som gått har systemet för avfallshantering gradvis ändrats från att allt avfall har kunnat kastas i sopnedkassen i trapphusen till att helt sorteras i matavfall respektive restavfall i sopskåpen vid ingången till 74:an.

Alla hushåll i Stockholm, både villor och flerfamiljshus, kommer att vara tvungna att sortera ut sitt matavfall fr o m 1 januari 2023.

Container

Under våren kommer det stå en container på gången mellan husen. Medlemmar kan där kasta uttjänta saker. Det är dock inte tillåtet att kasta miljöfarligt avfall. Särskild avisering kommer separat.

Exempel på farligt avfall:

bildäck, hushållsapparater, datorer, batteridrivna leksaker, färgburkar, vätskor, glödlampor, lysrör, armaturer, vitvaror och batterier.

Miljöfarligt avfall lämnas på Återvinningscentral (ÅVC) - närmaste finns på Cedersdalsgatan 7, Roslagstulls återbruk).

Byte av armaturer på loftgångarna

Alla armaturer på loftgångarna (samt sedan tidigare i källarutrymmena), inklusive LED- ljuskällorna är utbytta till mer moderna och energisnåla modeller.

Barnvagnsförrådet

Vi har tidigare under året informerat om användningen av barnvagnsförrådet som i första hand är till för barnvagnar.

Utrymmet är begränsat och många i huset har behov av att dagligen komma in och ut med barnvagnar. För att alla som behöver ska ha enkel åtkomst till förrådet ber vi er att beakta följande:

Ställ dina saker så att det finns fritt utrymme för andra att komma ut och in i förrådet (dvs inte direkt i ingången).

Parkera juniorcyklar (större än 16 tum) i cykelställ eller i cykelkällare. Pulkor och annat ställs med fördel i ert eget källarförråd.

Häng upp sådant som kan hängas upp och placera sådant ni använder sällan längst in i förrådet.

Årsstämma

Årets föreningsstämma kommer att hållas onsdag 2022-06-01 kl 19:00

Borttappade nycklar

Vid behov av ytterligare kopior av nycklar så ska ni höra av er till Marcus Wahlström i 74:an. Han hjälper er med att beställa nya.

Trivsel

Gällande annan allmän trivsel vill vi att ni läser igenom de Trivselregler föreningen har sammanställt i skriften "Välkommen till den barnvänliga bostadsrättsföreningen Valvet". Den finns på Hemsidan www.karlbergsvagen7476.se under "För Boende" – "Välkommen till Brf Valvet!", sidan 8 och framåt. Där tas upp det som är viktigt att tänka på så att alla medlemmar kan trivas. I skriften finns det för övrigt mer matnyttigt att läsa, en Viktigt att veta-del och även en historiedel.

Rökning

På förekommen anledning vill vi påminna om att rökning är förbjuden i gemensamma utrymmen inomhus, i trapphus, hissar, källare och brandtrappa.

Felanmälan – jourutryckningar

Jourutryckningar är mycket dyrbara för föreningen. En jourutryckning kostar minst 4 500 kronor. Vid annat än för akuta ärenden, kontakta Patrik Kaneteg eller Tomas Fransson. Vid fel på hissen gäller detsamma utom när det är brådskande, t ex när någon sitter fast i hissen.

Övrig avfallshantering

Kartonger, glas, metall, plast, tidningar och batterier ska lämnas på återvinningsstationen, närmaste är korsningen Norra Stationsgatan / Karlbergsvägen och vid Vikingagatan 34.

Mindre elektronik och lampor kan med fördel lämnas hos den mobila miljöstationen, se turlista här:

<http://www.stockholmvattenochavfall.se/avfall-och-atervinning/har-lamnar-du-dina-sopor/privatkund/har-lamnar-du-sopor/mobila-miljostationen/>

Övrigt grovavfall, byggavfall, farligt avfall och elektronik måste lämnas på en återvinningscentral (ÅVC). Närmaste återvinningscentral, Roslagstulls återbruk, finns på Cedersdalsgatan 7. Där kan du som privatperson lämna avfall för återvinning.

Det finns även en återvinningscentral i Bromma, vid Linta Gårdsväg 1 och Östberga återvinningscentral finns på Bussens Väg 2, Enskede (vid McDonalds Årstafältet).

Se vidare

<http://www.stockholmvattenochavfall.se/avfall-och-atervinning/har-lamnar-du-dina-sopor/privatkund/har-lamnar-du-sopor/atervinningscentral/#!/ostberga-atervinningscentral>

Hemsidan

Se gärna föreningens hemsida www.karlbergsvagen7476.se för mer information.

Styrelsen i Brf Valvet

Patrik Kaneteg (76:an)	Ordförande	patrik.kaneteg@gmail.com
Jan Kowalski (74:an)	Kassör / Ekonomiansvarig	jk@kowan.com
Maria Hassel (74:an)	Sekreterare	mariawhassel@gmail.com
Tomas Fransson (76:an)	Ledamot	tofr2010@hotmail.com
Ruben De Moor (76:an)	Ledamot	ruben.demoor@hotmail.com
Stefan Friman (74:an)	Suppleant	stefan.friman@outlook.com